

Skruszony wieżowiec: został tylko szkielet

O tym się mówi. W najbliższy poniedziałek ma się rozpocząć budowa nowego wieżowca. W końcu został wybrany wykonawca robót, które potrują do czerwca 2019 roku.

Arkadiusz Maciejowski

arkadiusz.maciejowski@dziennik.krakow.pl

Zakończyła się trwająca osiem miesięcy rozbiórka słynnego „szkieletora” przy rondzie Mogiłskim. Wieżowiec został dosłownie „wypatroszony”.

– Skuliśmy wszystkie betonowe elementy. Wyburzyliśmy także starą, przylegającą zabudowę. Pozostał tylko stalowy szkielet, który będzie mówiąc obrazowo bazą nowego obiektu – Unity Tower („Wieża Jedności”) – tłumaczy Henryk Gaertner z firmy GD&K, która jest współwłaścicielem wieżowca.

W GD&K pierwotnie zakładali, że wypruwanie części ze „szkieletora” zakończy się w maju lub najpóźniej w czerwcu. Już na początku prac pojawiły się jednak problemy m.in. z zamontowaniem specjalnej siatki chroniącej



FOT. ANNA KALCZAK

„Wypatroszony” wieżowiec

okolicznych mieszkańców przed pyłem i kurzem podczas rozbiórki. – *Faktycznie prace trwały dłużej niż zakładaliśmy, ale tak naprawdę ciężko*

było dokładnie oszacować, ile to zajmie – podkreśla Henryk Gaertner. *Zaznacza, że roboty były skomplikowane i np. w zimie, podczas dużych mrozów pojawił się problem z tym, by to ludzie na najwyższych kondygnacjach skuwali betonowe elementy. Do wieżowca musiała zostać wprowadzona specjalna maszyna.*

Właścicielom „szkieletora” udało się w końcu wybrać też wykonawcę głównych prac, czyli budowę nowego wieżowca. Ma zostać przedstawiony w poniedziałek. Wtedy też oficjalnie przejmie plac budowy.

Po dobudowie górnych kondygnacji, które mają być ogólnodostępne i pełnić funkcję tarasu widokowego – wysokość 102,5 metra, czyli o ok. 10 metrów więcej niż obecnie. W sąsiedztwie wieżowca wzniesiony zostanie też hotel, mniejsze

biurowce i apartamentowiec. Łącznie około 50 tysięcy metrów kwadratowych powierzchni użytkowej.

W GD&K deklarują, że wszystkie prace zakończą się do czerwca 2019 roku i wtedy otwarta zostanie Unity Tower. Pozostałe obiekty mogą zostać ukończone wcześniej. – *Prowadzimy wstępne rozmowy z potencjalnymi najemcami powierzchni w samej wieży. Natomiast mamy już umowy z najemcami na większość powierzchni w pozostałych budynkach całego kompleksu. Jak wiadomo, głównym jest hotel Radisson Red* – informuje Henryk Gaertner i zapewnia, że wybrany wykonawca dołoży wszelkich starań, by pojazdy dojeżdżające na plac budowy nie komplikowały ruchu szczególnie na rondzie Mogiłskim.

©